

Bekanntmachung der Gemeinde Elsterheide über die öffentliche Auslage des Vorentwurfes zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Archehof Bluno“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der oben genannte Vorentwurf mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung (mit Umweltbericht) sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 27.07.2022 liegt

vom 07.11.2022 bis einschließlich 06.12.2022

in der Gemeindeverwaltung Elsterheide, Am Anger 36 in 02979 Elsterheide, OT Bergen, im Sekretariat - Zimmer 1.3 - während folgender Dienstzeiten aus:

Montag	09.00 bis 12.00 Uhr	und	13.00 bis 15.30 Uhr
Dienstag	09.00 bis 12.00 Uhr	und	13.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 bis 12.00 Uhr	und	13.00 bis 15.30 Uhr
Freitag	09.00 bis 11.30 Uhr		

Außerdem liegt der Artenschutzfachbeitrag aus.

Während dieser Zeit besteht die Möglichkeit, in die genannten Unterlagen einzusehen.

Diese sind zusätzlich zur gleichen Zeit über das Zentrale Landesportal Bauleitplanung unter www.buergerbeteiligung.sachsen.de/portal/bplan/beteiligung/themen sowie auf der Homepage der Gemeinde Elsterheide <https://www.elsterheide.de/gemeinde/baulandangebote-rechtskraeftige-bebauungsplaene> einsehbar.

Jedermann kann während der Auslagefrist Stellungnahmen schriftlich, per E-Mail (gemeinde@elsterheide.de oder eger@elsterheide.de) oder zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Elsterheide, OT Bergen, Am Anger 36 in 02979 Elsterheide vorbringen.

Das Plangebiet liegt im Ortsteil Bluno auf landwirtschaftlich genutzten Flächen nördlich der Partwitzer Straße / Am Blunoer Südsee. Es betrifft im Wesentlichen die Flurstücke 131, 112/4, sowie 127 (teilweise) der Flur 7 der Gemarkung Bluno.

gez. Koark
Bürgermeister