

Elsterheider **INFO**



AMTS- UND INFORMATIONSBLETT DER GEMEINDE
HAMTSKE A INFORMACISKE ŁOPJENO GMEJNY

Neuwiese-Bergen · Seidewinkel · Nardt · Sabrodt · Bluno · Klein Partwitz · Tätzschwitz · Geierswalde
Nowa Łuka · Horv · Židžino · Narč · Zabrod · Bluń · Biezdowv · Ptačecv · Lejno

Jahrgang 2026, Freitag den 27. Februar, Nummer 251

*Lausitzer
Seenland*



Die „ElsterheiderINFO“ als das Amtsblatt der Gemeinde Elsterheide erscheint monatlich, ab sofort immer am letzten Freitag eines Monats. Jeweils während der Öffnungszeiten ist die „ElsterheiderINFO“ in der Gemeindeverwaltung sowie allen Ortsteilverwaltungen in ausgedruckter Form erhältlich. Zudem kann die „ElsterheiderINFO“ jederzeit im Internet unter <https://elsterheide.de/kategorie/amtsblaetter/> aufgerufen werden.

Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Elsterheide

- Bekanntmachung öffentlicher Gemeinderatssitzung der Gemeinde Elsterheide **S. 2**
- Informationen zur Gemeindeverwaltung **S. 3**
- Bekanntmachung Beschlüsse der 16. Sitzung des Gemeinderates vom 24.02.2026 **S. 3**
- Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB des Vorentwurfes des Bebauungsplanes Parkplätze am Partwitzer See **S. 4**

Öffentliche Bekanntmachungen fremder Ämter, Behörden, Institutionen

- Jagdgenossenschaft Geierswalde: Einladung zur Mitgliederversammlung **S. 5**
- Jagdgenossenschaft Neuwiese / Bergen / Nardt: Einladung zur Mitgliederversammlung **S. 6**
- Jagdgenossenschaft Tätzschwitz: Einladung zur Mitgliederversammlung **S. 7**
- Jagdgenossenschaft Seidewinkel: Einladung zur Mitgliederversammlung **S. 8**

Öffnungs- und Sprechzeiten der Ortsteilverwaltungen

Ortsteilverwaltung Geierswalde	jeden 3. Dienstag im Monat 16.00 bis 18.00 Uhr
Ortsteilverwaltung Sabrodt	Donnerstag 18.00 bis 19.00 Uhr
Ortsteilverwaltung Tätzschwitz	jeden 2. Mittwoch 17.00 bis 18.00 Uhr (Sprechzeiten werden durch Aushang bekannt gemacht)
Ortsteilverwaltung Nardt	Dienstag 17.00 bis 19.00 Uhr
Ortsteilverwaltung Bluno	nach telefonischer Vereinbarung
Ortsteilverwaltung Klein Partwitz	nach telefonischer Vereinbarung

Öffnungs- und Sprechzeiten der Gemeindeverwaltung Elsterheide, OT Bergen

Montag		13.00 bis 15.30 Uhr
Dienstag	09.00 bis 12.00 Uhr	und 13.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch		geschlossen
Donnerstag	09.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 15.30 Uhr
Freitag	09.00 bis 11.30 Uhr	

→ Bauamt nur am Dienstag geöffnet

→ Einwohnermeldeamt und Gewerbeamt montags geschlossen

→ Standesamt ausschließlich nach vorheriger Terminvereinbarung erreichbar

→ Weitere Informationen zu den Öffnungs- und Sprechzeiten siehe „Informationen der Gemeindeverwaltung“

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDE ELSTERHEIDE

Bekanntmachung öffentlicher Gemeinderatssitzungen der Gemeinde Elsterheide

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Elsterheide,

hiermit teilen wir Ihnen den Termin der kommenden ordentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Elsterheide mit:

**Dienstag, den 31.03.2026 um 18.00 Uhr
im Ratssaal der Gemeindeverwaltung, OT Bergen, Am Anger 36.**

Die Sitzung ist öffentlich, weiterführend nichtöffentlich. Die Tagesordnung wird in den Bekanntmachungskästen der einzelnen Ortsteile der Gemeinde Elsterheide bekanntgegeben.

gez. Gasterstädt
Bürgermeisterin

Informationen zur Gemeindeverwaltung

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Elsterheide,

die Durchwahltelefonnummern sowie weitergehende Kontaktdaten zu den Beschäftigten der Gemeindeverwaltung finden Sie auf der Netzseite der Gemeinde unter:
<https://elsterheide.de/gemeinde/verwaltung-und-aemter/>

Weiterhin gibt die Gemeindeverwaltung die Empfehlung, Termine auch während der Öffnungszeiten im Einwohnermeldeamt sowie für Gewerbeangelegenheiten zu vereinbaren, wenn Sie dort Anliegen, Anträge etc. vortragen. Sofern Wartezeiten für Bürgerinnen und Bürger entstehen, werden bevorzugt diejenigen mit Termin zu den entsprechenden Sachbearbeiterinnen gebeten. Im Standesamt werden Angelegenheiten ausschließlich nach vorher vereinbartem Termin bearbeitet.

Zudem wird mitgeteilt, dass **das Einwohnermeldeamt sowie das Gewerbeamt weiterhin auf unbestimmte Zeit an Montagen geschlossen** bleiben. Für vereinbarte Termine wird selbstverständlich geöffnet. Hintergrund der geänderten Öffnungszeit ist der erhöhte Arbeitsaufwand.

Bekanntmachung der Beschlüsse der 16. Sitzung des Gemeinderates vom 24.02.2026

Beschlüsse Nr. 01/26

Beschluss über den Vorentwurf des Bebauungsplanes Parkplätze am Partwitzer See

Der Gemeinderat Elsterheide beschließt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Parkplätze am Partwitzer See in der Fassung vom November 2025, bestehend aus Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung mit Umweltbericht. Der Vorentwurf wird zur Beteiligung der Allgemeinheit für einen Monat öffentlich ausgelegt. Die Behörden, Nachbargemeinden und Träger öffentlicher Belange werden ebenfalls beteiligt.

Beschluss Nr. 02/26

Beschluss über die Vergabe von Bauleistungen im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben: Errichtung Feuerwehrgerätehaus FW Elsterheide – Ortswehr Sabrodt Los-T01 Elektro – und Schwachstrominstallation

Der Gemeinderat der Gemeinde Elsterheide beschließt im Rahmen der Baumaßnahme: Errichtung Feuerwehrgerätehaus FW Elsterheide – Ortswehr Sabrodt das Los T01 Elektro – und Schwachstrominstallation an die Firma MK Elektroinstallations GmbH, An der Kummel-

mühle 14, 02977 Hoyerswerda, zu vergeben. Der Auftragswert beträgt 54.496,59 € (brutto).

Vergabeverfahren:

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurde einer unbeschränkten Zahl von Fachunternehmen die Möglichkeit geboten, sich in diese Baumaßnahme einzubringen. Es haben sich vier Unternehmen an dieser Ausschreibung beteiligt.

Beschluss Nr. 03/26

**Beschluss über die Vergabe von Bauleistungen im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben: Errichtung Feuerwehrgerätehaus FW Elsterheide – Ortswehr Sabrodt
Los-T02 Heizungs- Lüftungs- Sanitärinstallationsarbeiten**

Der Gemeinderat der Gemeinde Elsterheide beschließt im Rahmen der Baumaßnahme: Errichtung Feuerwehrgerätehaus FW Elsterheide – Ortswehr Sabrodt das Los T02 Heizungs- Lüftungs- Sanitärinstallationsarbeiten an die Firma Kara Service GmbH Weißwasser, Heinrich-Heine-Straße 76, 02943 Weißwasser, zu vergeben. Der Auftragswert beträgt 159.713,30 € (brutto).

Vergabeverfahren:

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurde einer unbeschränkten Zahl von Fachunternehmen die Möglichkeit geboten, sich in diese Baumaßnahme einzubringen. Es hat sich ein Unternehmen an dieser Ausschreibung beteiligt.

Beschluss Nr. 04/26

Annahme von Spenden

Der Gemeinderat der Gemeinde Elsterheide beschließt die Spenden, die eingeworben und eingegangen sind, gemäß § 73 Abs. 5 S. 3 SächsGemO anzunehmen. Im Zeitraum vom 10.12.2025 bis zum 16.02.2026 sind Spenden i. H. v. insgesamt 7.085,00 EUR bei der Gemeinde Elsterheide eingegangen. Für folgende Maßnahme wurde um Zuwendung geworben:

1. 625 Jahrfeier Geierswalde	825,00 €
2. Glockenspende	3.610,00 €
3. FFW/Spielmannszug Bluno	500,00 €
4. Parkettrenovierung JC Nardt	1.200,00 €
5. Kriegsgräberdenkmal Seidewinkel	750,00 €
6. gesellsch. Aktivitäten in Klein Partwitz	200,00 €

**Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1
BauGB des Vorentwurfes des
Bebauungsplanes Parkplätze am Partwitzer See**

Der Gemeinderat der Gemeinde Elsterheide hat in seiner Sitzung am 24. Februar 2026 den Vorentwurf des Bebauungsplanes Parkplätze am Partwitzer See in der Fassung vom November 2025 gebilligt und zur frühzeitigen öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen (Beschluss-Nr. 01/26).

Der oben genannte Vorentwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Planzeichnung, textlichen Festsetzungen, Begründung mit Umweltinformationen liegen

vom 02.03.2026 bis einschließlich 03.04.2026

in der Gemeindeverwaltung Elsterheide, Am Anger 36 in 02979 Elsterheide, OT Bergen, im Sekretariat - Zimmer 1.3 - während folgender Dienstzeiten aus:

Montag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	13.00 bis 15.30 Uhr
Dienstag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	13.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	13.00 bis 15.30 Uhr
Freitag	08.00 bis 11.30 Uhr		

Während dieser Zeiten besteht die Möglichkeit, die vorgenannten Unterlagen einzusehen. Die Unterlagen sind zusätzlich innerhalb der gleichen Frist über das Zentrale Landesportal Bauleitplanung unter www.buergerbeteiligung.sachsen.de/portal/bplan/beteiligung/themen sowie auf der Homepage der Gemeinde Elsterheide unter <https://www.elsterheide.de/aktuelles/oeffentliche-bekanntmachungen> einsehbar.

Jedermann kann während der Auslagefrist Stellungnahmen schriftlich, per E-Mail (gemeinde@elsterheide.de oder eger@elsterheide.de) oder zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Elsterheide, OT Bergen, Am Anger 36 in 02979 Elsterheide vorbringen.

Das Plangebiet hat eine Größe von 30.246 m² und befindet sich im Ortsteil Klein Partwitz, in Anbindung an das bestehende Bebauungsplangebiet „Aqua Terra Lausitz am Partwitzer See“ auf dem Flurstück 214/31 - Gemarkung Groß Partwitz Flur 2.

Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO und dem sächsischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“, welches mit ausliegt.

gez. Gasterstädt
Bürgermeisterin

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN FREMDER ÄMTER, BEHÖRDEN, INSTITUTIONEN

Jagdgenossenschaft Geierswalde: Einladung zur Mitgliederversammlung

**Einladung zu Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Geierswalde
Freitag, den 27.03.2026 um 19:00 Uhr
Im Versammlungsraum der Ortsteilverwaltung Geierswalde, Landstraße 33**

Hiermit werden alle Eigentümer von Grundflächen, die zum gemeinschaftlichen Jagdbezirk Geierswalde gehören und auf denen die Jagd ausgeübt werden darf, recht herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Jagdvorsteher
2. Wahl des Versammlungsleiters
3. Vortragen und Bestätigung der Tagesordnung
- 4. Geschäftsberichte für das Jagdjahr 2025/2026**
 - 4.1 Kassenbericht für das Jagdjahr 2025/2026
 - 4.2 Diskussion zum Geschäfts- und Kassenbericht für das Jagdjahr 2025/2026

4.3 Kassenprüfbericht der Kassenprüfer Prüfljahr 2025/2026

4.4 Vorstellung des Haushaltsplanes 2026/2027

5. Bericht des Jagdpächters zur Strecke

6. Beschlussfassungen

6.1 01/2026 Aussprache und Beschluss zur Entlastung des Vorstandes und des Kassenwartes für das Jagdjahr 2025/2026

6.2 02/2026 Beschluss über die Zuführung des Reingewinns 2025/2026 in die Rücklage

6.3 03/2026 Aussprache und Beschluss zum Haushaltsplan 2026/2027

7. Neuwahl des Jagdvorstandes

7.1 Vorstellung der Kandidaten des Jagdvorstandes

7.2 Ernennung der Wahlhelfer und Ernennung des Wahlvorstehers

7.3 Auszählung der Stimmen

7.4 Bekanntgabe des Wahlergebnisses durch den Vorsitzenden des Jagdvorstandes
Christoph Kahl

8. Im Anschluss an den offiziellen Teil findet ein geselliges Schüsseltreiben statt

Anmerkung:

Bei Verhinderung können sich die Eigentümer Jagdbarer Grundflächen durch eine volljährige Person vertreten lassen.

Für die Erteilung der Vollmacht ist die schriftliche Form erforderlich.

Geierswalde, den 07.01.2026

Gez. Christoph Kahl

Vorsitzender des Jagdvorstandes

Jagdgenossenschaft Neuwiese / Bergen / Nardt: Einladung zur Mitgliederversammlung

Vorstand Jagdgenossenschaft Neuwiese / Bergen / Nardt

Einladung zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Neuwiese / Bergen / Nardt

Hiermit laden wir alle Eigentümer von jagdbaren Grundflächen der Jagdgenossenschaft Neuwiese / Bergen / Nardt zur Mitgliederversammlung am Donnerstag, den 26.03.2025 um 19.00 Uhr in die Gaststätte Nevoigt „Zur Linde“, Am Anger 16 in Bergen recht herzlich ein.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Jagdvorsteher

2. Bestätigung der Tagesordnung

3. Rechenschaftsbericht des Vorstandes

4. Rechenschaftsbericht des Pächtersprechers

5. Kassenbericht, Bericht Kassenprüfung

6. Abstimmung zur Änderung der Personalie des Pächtersprechers

7. Entlastung des amtierenden Vorstandes / Kassenwarts

8. Diskussion, Sonstiges

gez. Detlef Kunze

Vorstandsvorsitzender der Jagdgenossenschaft

Jagdgenossenschaft Tätzschwitz: Einladung zur Mitgliederversammlung

Jagdgenossenschaft Tätzschwitz
- Der Vorstand-

Tätzschwitz, den 23.01.2025

Einladung

Zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Tätzschwitz

Unsere Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft findet für das Geschäftsjahr 2025/2026 am Freitag den 20.03.2026 um 19.00 Uhr im Sitzungsraum des Feuerwehrgebäudes statt.

Alle Flächeneigentümer der Gemarkung Tätzschwitz sind recht herzlich eingeladen.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

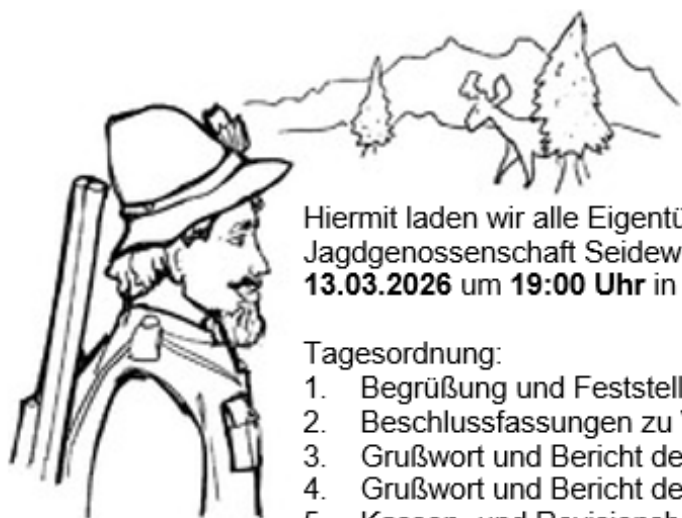
1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bekanntgabe der Tagesordnung
3. Bericht des Vorsitzenden der Jagdgenossenschaft
4. Bericht des Kassenführers
5. Bericht der Rechnungsprüfer
6. Beschlussfassung
- 6.1. Entlastung des Vorstandes und des Kassenführers
- 6.2. Bildung der Rücklagen und deren Verwendung
7. Bericht des Jagdpächters
8. Verwendung der Rücklagen für eine Feier der Jagdgenossenschaft
9. Vorstellung und Abstimmung der neuen Satzung der Jagdgenossenschaft
10. Verlängerung des Jagdpachtvertrages mit dem Jagdpächter bis 31.03.2036
11. Abstimmung über die Verlängerung des Jagdpachtvertrages
12. Schlusswort des Vorsitzenden

Die neue Satzung liegt zur Einsicht beim Vorsitzenden der Jagdgenossenschaft aus.

Im Anschluss an den offiziellen Teil der Mitgliederversammlung findet ein geselliges Beisammensein statt.

Im Auftrag
Christian Kujasch
Vorsitzender der Jagdgenossenschaft

Jagdgenossenschaft Seidewinkel: Einladung zur Mitgliederversammlung



Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Seidewinkel

Hiermit laden wir alle Eigentümer von jagdbaren Grün-, Feld- und Waldflächen der Jagdgenossenschaft Seidewinkel zur Jahreshauptversammlung am **Freitag, den 13.03.2026 um 19:00 Uhr** in den „Eibhof Jaeger“ in Seidewinkel recht herzlich ein.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassungen zu Verwendungszwecken des Reinertrages
3. Grußwort und Bericht des Jagdvorsitzenden
4. Grußwort und Bericht der Pächtergemeinschaft
5. Kassen- und Revisionsbericht
6. Verlängerung des Jagdpachtvertrages
7. Diskussion
8. Schüsseltreiben und gemütlicher Ausklang

Hinweis: Jeder Jagdgenosse kann sich bei der Jagdversammlung durch ein volljähriges Familienmitglied (Ehemann, Ehefrau, Vater, Mutter, Tochter, Sohn, Enkel, Enkelin) ohne Vollmacht oder durch einen anderen Jagdgenossen (mit Vollmacht) vertreten lassen.

Die Jagdgenossen sind vor Ausübung ihrer Mitgliedsrechte verpflichtet, Veränderungen an den Grundstücksflächen unter Vorlage eines Grundbuchauszuges beim Jagdvorsteher anzuzeigen. Hierdurch ist sichergestellt, dass das Jagdkataster immer auf dem aktuellen Stand ist.

Wir freuen uns auf den Abend und verbleiben mit besten Grüßen

gez. Karsten Raack (Vorstandsvorsitzender der Jagdgenossenschaft)

Impressum

Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Elsterheide (verantwortlich Herr Alex Scholze)

Am Anger 36 | 02979 Elsterheide | OT Bergen

Telefon: 03571 48010 | Fax: 03571 403644

E-Mail: gemeinde@elsterheide.de

Internet: www.elsterheide.de