

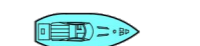




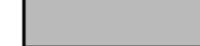















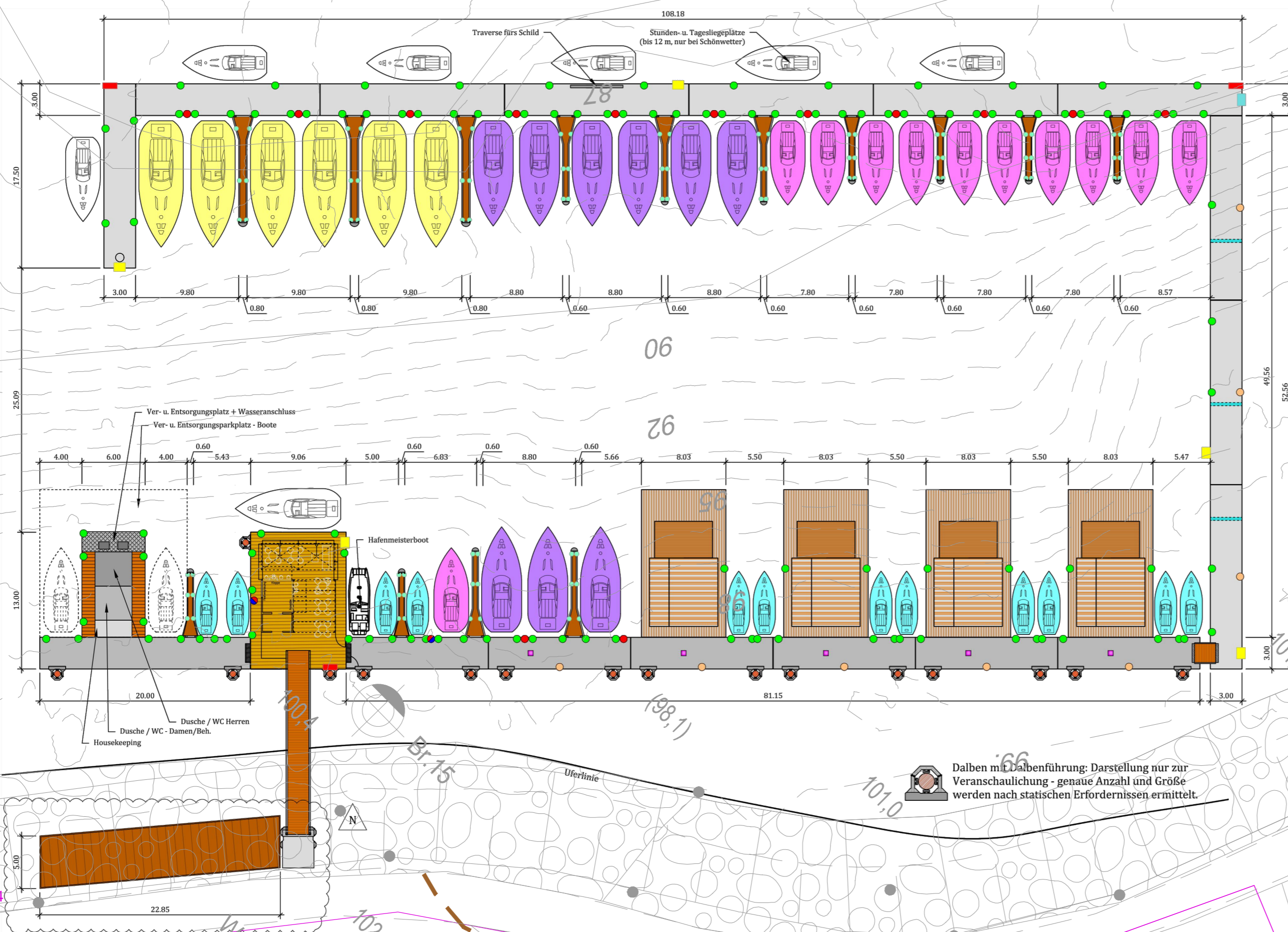
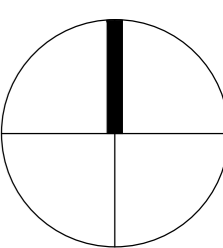


LEGENDE

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Vorhaben**
-  Tagesliegeplätze (>12 Stk.)
-  bis 6,00 m - Boote (12 Stk.)
-  bis 8,00 m - Boote (11 Stk.)
-  bis 10,00 m - Boote (9 Stk.)
-  bis 12,00 m - Boote (6 Stk.)
-  Wellenbrecher
-  Ponton
-  Rettungsleitern (5 Stk.)
-  Badeleiter (1 Stk.)
-  Rettungsring (3 Stk.)
-  Revisionsklappen
-  Beleuchtungssäule (8 Stk.)
-  Versorgungssäule (Wasser/Strom) (2 Stk.)
-  Stromsäule (11 Stk.)
-  Poller (115 Stk.)
-  Durchlassrohr DN 300 für den Wasseraustausch
-  Klampen auf Ausleger (84 Stk.)

HINWEISE

-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer
-  Gebäudebestand



Projekt:
**Vorhabenbezogener Bebauungsplan
 "Schwimmsteganlage mit Bootshäusern auf dem
 Geierswalder See"**

Planbezeichnung:
Vorhaben- und Erschließungsplan

Planungsträger:
 Gemeinde Elsterheide /
 OT Bergen
 Am Anger 36
 02979 Elsterheide



Vorhabenträger:
 Der Leuchtturm-Gastro GmbH
 Heike Struthoff
 Zum Leuchtturm 1
 02979 Geierswalde



Planung:
 Planungsbüro Schubert
 GmbH & Co. KG
 Rumpelstraße 1
 01454 Radeberg
 Tel. 03528 41960
 info@pb-schubert.de



geprüft und freigegeben:
 Datum
 Bearbeiter: CG

LPH:
 VORENTWURF

gez.:
 CG / YJ
 Projektnr.:
 F24086

Blattgröße:
 B/H = 841 / 594 mm (0,50 m²)
 Maßstab:
 unmaßstäblich

Plandatum:
 16.03.2026
 DIN:
 A1
 Index:
 -