

LANDESAMT FÜR UMWELT, LANDWIRTSCHAFT UND GEOLOGIE
Pillnitzer Platz 3 | 01326 Dresden

per E-Mail
f.krone@mks-ai.de

MKS ARCHITEKTEN – INGENIEURE GmbH
Mühlenweg 8
94347 Ascha

Ihre Ansprechperson
Doreen Brandl

Durchwahl
Telefon +49 351 2612-2111
Telefax +49 351 2612-2099

doreen.brandl@
lfulg.sachsen.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom
19.11.2025

Geschäftszeichen
(bitte bei Antwort angeben)
21-2511/268/11

Dresden,
9. Januar 2026

14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elsterheide - Vorentwurf Stand 11/2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben erhalten Sie die Stellungnahme des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie (LfULG) als Träger öffentlicher Belange.

Wir weisen darauf hin, dass im LfULG nur die Belange

- Fluglärm
- Anlagensicherheit / Störfallvorsorge
- natürliche Radioaktivität
- Fischartenschutz und Fischerei und
- Geologie
- Naturschutz (aufgrund der unmittelbar angrenzenden Lage an das Naturschutzgroßprojekt „Lausitzer Seenland“)

Gegenstand der Prüfung sind. Die Prüfung weiterer Belange ist auf Grund fehlender Zuständigkeit nicht möglich.

Wir haben die Prüfung und Einschätzung u.a. auf der Grundlage des Inhalts der nachfolgenden Unterlagen vorgenommen:

- [1] Schreiben der mks Architekten-Ingenieure GmbH, Herr F. Krone vom 19.11.2025 zur o.g. Flächennutzungsplanänderung, mit digitalen Planungsunterlagen [2]
- [2] Gemeinde Elsterheide: 14. Änderung des Flächennutzungsplans Elsterheide, bestehend aus Planzeichnung, Umweltbericht und Begründung; Vorentwurf 11/2025

*Täglich für
ein gutes Leben.*

Besucheranschrift:
Sächsisches Landesamt für
Umwelt, Landwirtschaft und
Geologie
August-Böckstiegel-Straße 3
01326 Dresden

www.lfulg.sachsen.de

Der Empfang von elektronisch signierten und/oder verschlüsselten elektronischen Dokumenten ist möglich. Die öffentlichen Schlüssel des Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie finden Sie unter www.lfulg.sachsen.de/kontakt.html.



- [3] Geodatenarchiv des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie mit Archiv- und Datenbestand des Staatlichen Geologischen Dienstes - Bohrungsdaten, Gutachten, Berichte, thematische Karten, Untergrundmodelle, Geologische Karten (hier: Geologische Karte der eiszeitlich bedeckten Gebiete von Sachsen M 1: 50.000, Geologische Karte Lausitz-Jizera-Karkonosze M 1: 100.000, Geologische Übersichtskarte Sachsens M 1: 400.000)

Prüfergebnis

Aus Sicht des LfULG stehen der 14. Änderung des FNP gemäß [2] (Repoweringvorhaben am vorhandenen Solarpark „Elsterheide-Spreetal“) keine Bedenken entgegen.

Die geotechnischen Angaben zum Vorhaben (vgl. Begründung, Kap. 3.1.1) werden unsererseits befürwortet.

Seitens des Naturschutzes verweisen auf Folgendes: Grundsätzlich empfiehlt es sich, bei der Planung und Umsetzung von Freiflächen-Solaranlagen die Empfehlungen der i.A. des Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie erarbeiteten Handreichung „Biodiversität und Freiflächensolaranlagen“ zu berücksichtigen:

[Biodiversität und Freiflächensolaranlagen - Teil A - Publikationen - sachsen.de](#)

[Biodiversität und Freiflächensolaranlagen - Teil B - Publikationen - sachsen.de](#)

Die Belange des Fluglärms, der Anlagensicherheit / Störfallvorsorge sowie Belange der natürlichen Radioaktivität und des Fischartenschutzes bzw. der Fischerei sind nicht berührt.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Doreen Brandl
Sachbearbeiterin

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist auch ohne Unterschrift gültig.